

売却区分番号	2	見積価額	260,000円
		公売保証金	30,000円
不動産の概要	<p>所在地 児湯郡高鍋町大字北高鍋字樋渡 地番 2557番2 地目 宅地 地積 165.61平方メートル</p> <p>所在 児湯郡高鍋町大字北高鍋字樋渡2557番地2 家屋番号 2557番2 種類 居宅 構造 木造セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺平家建 床面積 84.99平方メートル</p>		
	<p>1. 公法上の規制等 準工業地域 建ぺい率 60% 容積率 200%</p> <p>2. 接道状況 対象物件は、北側約9.0m、南側約15.0m、東側約12.0m、西側約15.0mで形状は全体として概ね台形の土地である。</p> <p>3. 地勢・現状・近接状況 対象物件は、北側で幅員約1.55mの里道に、南側で幅員約4.1mの公衆用道路に、ほぼ等高に接している。 境界については、買受人が隣接者と確認すること。</p> <p>4. 供給処理施設 上水道：町水道管あり。引込みあり。13mm給水負担金は納入済みです。 下水道：下水道区域ではない。 ガス：都市ガスではない。</p> <p>5. 交通・近接情報等 JR高鍋駅 約1.4km 最寄のバス停（菖蒲池） 約0.5km 高鍋町役場 約2.4km 高鍋東小学校、高鍋東中学校 約1.4km 最寄スーパー 約0.4km</p> <p>6. 水害ハザードマップにおける対象物件の所在地について 高鍋町役場ホームページ「ハザードマップ等」をご確認ください。</p> <p>7. その他 当該物件は、建築基準法で定める道路（法第42条第2項道路：セットバック義務有）に接していないため、再建築の際は高鍋土木事務所と協議が必要。</p>		
その他事項	消費税・地方消費税の混合財産		

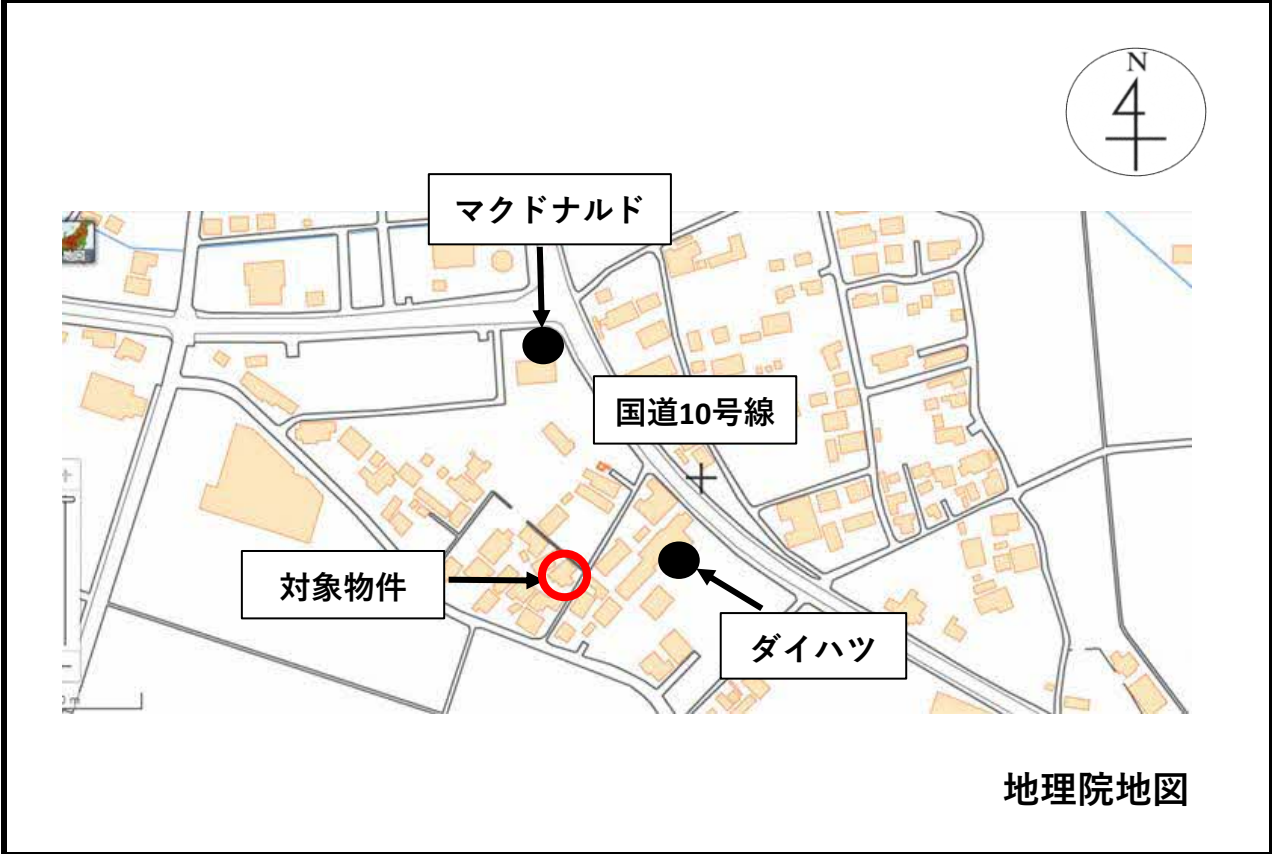
売却区分番号	2
--------	---

【広域図】



売却区分番号	2
--------	---

【位置図】



売却区分番号	2
--------	---

【写真】	※範囲線は物件特定のためのイメージです。
------	----------------------



売却区分番号	2
--------	---

【写真】	
------	--



売却区分番号

2

【写真】

※範囲線は物件特定のためのイメージです。



売却区分番号

2

【写真】

※範囲線は物件特定のためのイメージです。



売却区分番号	2
--------	---

【写真】	家屋内に動産あり。
------	-----------



売却区分番号	2
--------	---

【写真】	家屋内に動産あり。
------	-----------



売却区分番号	2
--------	---

【写真】	家屋内に動産あり。キッチン。
------	----------------



売却区分番号	2
--------	---

【写真】	家屋内に動産あり。
------	-----------



売却区分番号	2
--------	---

【写真】	家屋内に動産あり。
------	-----------



売却区分番号	2
--------	---

【写真】	家屋内に動産あり。
------	-----------



売却区分番号	2
--------	---

【写真】	家屋内に動産あり。
------	-----------



売却区分番号	2
--------	---

【写真】	家屋内に動産あり。
------	-----------



売却区分番号	2
--------	---

【写真】	家屋内に動産あり。
------	-----------



売却区分番号	2
--------	---

【写真】	家屋内に動産あり。
------	-----------



売却区分番号

2

【写真】

家屋内に動産あり。

